

ОТЧЕТ

о проведенных контрольных проверках в 2017 году

Деятельность Контрольной комиссии НП «ОПУС» (далее Партнерство) в 2017 году осуществлялась в соответствии с требованиями ст. 55.13. Градостроительного кодекса и ст. 9 Федерального закона от 16 ноября 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Закон требует, чтобы саморегулируемая организация осуществляла контроль над деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, **при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год.**

В соответствии с Положением о Контрольной комиссии НП «ОПУС» и Положением о правилах контроля в области саморегулирования НП «ОПУС» Контрольная комиссия решает следующие основные задачи:

1. Контроль за соблюдением членами Партнерства:
 - Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам.
 - Условий членства в Партнерстве.
 - Правил саморегулирования.
 - Стандартов Партнерства.
2. Содействие исполнению членами Партнерства своих обязанностей в соответствии с документами Партнерства и решениями органов управления Партнерства.
3. Рассмотрение жалоб на членов Партнерства и обращений в Партнерство от потребителей, заказчиков (застройщиков), пользователей услуг в области строительства.

За отчетный период проведено 16 заседаний Контрольной комиссии, протоколы заседаний направлены в Наблюдательный совет НП «ОПУС».

За 2017 год, согласно утверждённому Наблюдательным советом НП «ОПУС» графику плановых проверок на 2017 год, на предмет соблюдения действующего законодательства и внутренних документов НП «ОПУС» проведена плановая проверка 106 членов Партнерства. Были проверены организации-члены Партнерства в городах: Сургут, Нижневартовск, Нягань, Радужный, Нефтеюганск, Советский, Ханты-Мансийск и другие города ХМАО. Было произведено 101 выездных проверок и 25 документарных. По итогам плановых проверок составлено 106 актов.

В период плановых проверок членами Контрольной комиссии выявлен ряд нарушений допущенных членами Партнерства:

- допущено нарушение Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам: Глава IV п. 1.2., 1.3., 2.1. (**не укомплектован штат требуемыми специалистами**);
- нарушение Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам: Глава IV п. 2.6.,

п. 5.1. и п. 5.2. (**нет повышения квалификации у специалистов по заявленным видам работ**);

-нарушение п. 2.8. Требований НП «ОПУС» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного общим собранием членов НП «ОПУС», протокол от 11 мая 2012 г. № 13, (**не прошли аттестацию заявленные специалисты**):

- нарушение требований п. 3.4.5. и п. 3.4.6. Правил саморегулирования НП «ОПУС», утвержденных общим собранием членов НП «ОПУС», протокол от «31» августа 2010 г. № 7 и п.п. 6 и 11 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ (новая редакция) (**не пролонгирован договор страхования гражданской ответственности или не внесены изменения в договор страхования гражданской ответственности, в том числе (регресса)**).

По итогам плановых проверок было выявлено 161 нарушения, в том числе:

- по заявленным специалистам – 5 (3,1%);
- по повышению квалификации – 88 (54,7%);
- по аттестации заявленных специалистов – 48 (29,8%);
- по страхованию гражданской ответственности – 20 (12,4 %).

В течение отчетного периода проводился постоянный мониторинг по страхованию гражданской ответственности членами Партнерства.

Контрольная комиссия осуществляла постоянный контроль по выполнению членами Партнерства рекомендаций, указанных в актах плановых проверок.

Председатель Контрольной комиссии

А.А. Беломестнов

25 января 2018 г.